

СОГЛАСОВАНО:

Глава Великолукского района



А. Г. Кузьмин

2025 год.

УТВЕРЖДАЮ:

Зам. директора МУП "Райэнергоремонт"

Д. Н. Демченко

" 28 " марта 2025 год.



Мероприятия по подготовке к осенне-зимнему периоду 2025-2026 гг.

№ п/п	Мероприятия	Необходимые материалы	Ед. изм.	Кол- во	Затраты, тыс. руб.	Срок исполнения
1.	котельная ул. Мелиораторов 13	ИТОГО:			100 500,00	
	Техническое диагностирование водогрейных котлов				60 000,00	01.10.2025
	Периодические испытания и измерения параметров электрооборудования котельных				20 000,00	01.10.2025
	Замена манометров	манометры	шт.	10	11 500,00	01.10.2025
	Выполнить чистку котлов и дымохода					01.10.2025
	Гидравлическое испытание теплотрассы и при необходимости замена труб или их ремонт					01.10.2025
	Гидравлическое испытание и визуальный контроль состояния котлов и при необходимости их ремонт					01.10.2025
	Диагностика насосов и при необходимости их ремонт					01.10.2025
	Ревизия вентиляторов и дымососов и при необходимости их ремонт					01.10.2025
	Заправка установки химподготовки воды комплексономатом	Эктоскейл	кг.	30	9 000,00	01.10.2025
	Обкос территории					01.10.2025
2.	котельная д. Мандусово	ИТОГО:			290 200,00	
	Техническое освидетельствование металлической дымовой трубы				100 000,00	01.10.2025
	Техническое диагностирование водогрейных котлов				60 000,00	01.10.2025
	Проведение режимно-наладочных испытаний с составлением режимных карт				100 000,00	01.10.2025
	Периодические испытания и измерения параметров электрооборудования котельных				20 000,00	01.10.2025
	Замена манометров	манометры	шт	6	7 200,00	01.10.2025
	Выполнить чистку котлов и дымохода					01.10.2025
	Гидравлическое испытание теплотрассы и при необходимости замена труб или их ремонт					01.10.2025

	Гидравлическое испытание теплотрассы и при необходимости замена труб или их ремонт					01.10.2025
	Гидравлическое испытание и визуальный контроль состояния котлов и при необходимости их ремонт					01.10.2025
	Диагностика насосов и при необходимости их ремонт					01.10.2025
	Ревизия вентиляторов и дымососов и при необходимости их ремонт					01.10.2025
	Заправка установки химподготовки воды комплексономатом	Эктоскейл	кг.	10	3 000,00	01.10.2025
3.	котельная пос. Дорожный	ИТОГО:			212 400,00	
	Техническое освидетельствование металлической дымовой трубы					01.10.2025
	Техническое диагностирование водогрейных котлов				60 000,00	01.10.2025
	Проведение режимно-наладочных испытаний с составлением режимных карт				100 000,00	01.10.2025
	Периодические испытания и измерения параметров электрооборудования котельных				20 000,00	01.10.2025
	Замена манометров	манометры	шт	7	8 400,00	01.10.2025
	Выполнить чистку котлов и дымохода					01.10.2025
	Гидравлическое испытание теплотрассы и при необходимости замена труб или их ремонт					01.10.2025
	Гидравлическое испытание и визуальный контроль состояния котлов и при необходимости их ремонт					01.10.2025
	Диагностика насосов и при необходимости их ремонт					01.10.2025
	Ревизия вентиляторов и дымососов и при необходимости их ремонт					01.10.2025
	Заправка установки химподготовки воды комплексономатом	Эктоскейл	кг.	80	24 000,00	01.10.2025
4	котельная д. Булынино	ИТОГО:			184 500,00	
	Техническое освидетельствование металлической дымовой трубы					01.10.2025
	Техническое диагностирование водогрейных котлов				60 000,00	01.10.2025
	Проведение режимно-наладочных испытаний с составлением режимных карт				100 000,00	01.10.2025
	Периодические испытания и измерения параметров электрооборудования котельных				20 000,00	01.10.2025
	Выполнить чистку котлов и дымохода					01.10.2025
	Гидравлическое испытание теплотрассы и при необходимости замена труб или их ремонт					01.10.2025
	Гидравлическое испытание и визуальный контроль состояния котлов и при необходимости их ремонт					01.10.2025

	Диагностика насосов и при необходимости их ремонт					01.10.2025
	Ревизия вентиляторов и дымососов и при необходимости их ремонт					01.10.2025
	Заправка установки химподготовки воды комплексономатом	<i>Эктоскейл</i>	<i>кг.</i>	<i>15</i>	4 500,00	01.10.2025
5.	котельная д. Майкино	ИТОГО:			186 000,00	
	Техническое диагностирование водогрейных котлов				60 000,00	01.10.2025
	Проведение режимно-наладочных испытаний с составлением режимных карт				100 000,00	01.10.2025
	Периодические испытания и измерения параметров электрооборудования котельных				20 000,00	01.10.2025
	Чистка труб котлов от нагара					01.10.2025
	Чистка, разборка дымохода					01.10.2025
	Расчистка прилегающей к котельной территории и теплотрассы					01.10.2025
	Уборка дровяного мусора с территории котельной					01.10.2025
	Обкос травы территории котельной					01.10.2025
	Замена манометров	<i>манометры</i>	<i>шт</i>	<i>5</i>	6 000,00	01.10.2025
	Замена участка теплотрассы	<i>труба d 76</i> <i>работа техники</i>	<i>м.п.</i>	<i>36</i>		01.10.2025
	Разборка и промывка фильтров отопления					01.10.2025
6.	котельная д. Иваново	ИТОГО:			86 000,00	
	Техническое освидетельствование металлической дымовой трубы					01.10.2025
	Техническое диагностирование водогрейных котлов				60 000,00	01.10.2025
	Периодические испытания и измерения параметров электрооборудования котельных				20 000,00	01.10.2025
	Чистка труб котла от нагара					01.10.2025
	Чистка дымохода от сажи					01.10.2025
	Разборка, чистка, сборка бойлера ГВС					01.10.2025
	Замена манометров	<i>манометры</i>	<i>шт</i>	<i>5</i>	6 000,00	01.10.2025
	Замена насоса ГВС					01.10.2025
	Замена участка теплотрассы	<i>труба d 32</i> <i>работа техники</i>	<i>м.п.</i>	<i>16</i>		01.10.2025
	Замена участка теплотрассы	<i>труба d 25</i> <i>работа техники</i>	<i>м.п.</i>	<i>16</i>		01.10.2025
	Обкос травы территории котельной					01.10.2025
7.	котельная д. Золотково	ИТОГО:			304 000,00	
	Техническое диагностирование водогрейных котлов				60 000,00	01.10.2025

	Техническое обследование зданий котельных				200 000,00	01.10.2025
	Периодические испытания и измерения параметров электрооборудования котельных				20 000,00	01.10.2025
	Ревизия ГРУ					01.10.2025
	Проверка и обслуживание котловых компьютеров					01.10.2025
	Проверка и обслуживание главного компьютера					01.10.2025
	Ревизия датчика температуры наружного воздуха					01.10.2025
	Ревизия привода клапана управления отоплением					01.10.2025
	Ревизия привода ГВС					01.10.2025
	Чистка фильтров на газопроводе					01.10.2025
	Чистка теплообменников отопления					01.10.2025
	Разборка и чистка фильтров отопления					01.10.2025
	Обкос травы территории котельной					01.10.2025
	Замена манометров	манометры	шт	20	24 000,00	01.10.2025
8.	котельная пос. Переслегино	ИТОГО:			20 000,00	
	Периодические испытания и измерения параметров электрооборудования котельных				20 000,00	01.10.2025
	Промывка фильтров котлового контура, ГВС, сетевого контура					01.10.2025
	Проверка и замена мембраны в мембранных баках котлового контура					01.10.2025
	Ревизия и чистка регулятора температуры сетевой воды					01.10.2025
	Ревизия блока управления "Comfort-250"					01.10.2025
	Обслуживание шиносборки в щите управления котлами и насосами					01.10.2025
9.	котельная д. Кислово	ИТОГО:			392 000,00	
	Техническое диагностирование водогрейных котлов				60 000,00	01.10.2025
	Проведение режимно-наладочных испытаний с составлением режимных карт				100 000,00	01.10.2025
	Техническое обследование зданий котельных				200 000,00	01.10.2025
	Периодические испытания и измерения параметров электрооборудования котельных				20 000,00	01.10.2025
	Чистка бака ГВС					01.10.2025
	Разборка, чистка теплообменников ГВС					01.10.2025
	Снятие и промывка фильтров отопления					01.10.2025
	Ревизия ГРУ					01.10.2025
	Проверка блока управления газовым клапаном					01.10.2025
	Обкос травы территории котельной					01.10.2025

	Замена насоса ГВС	м3/ч - 32, 3,35 кВт 2900 об/мин				01.10.2025
	Замена участка теплотрассы	труба d 57 работа техники	м.п.	230		01.10.2025
	Замена манометров	манометры	шт	10	12 000,00	01.10.2025
10.	котельная д.Поречье (школа)	ИТОГО:			80 000,00	
	Техническое диагностирование водогрейных котлов				60 000,00	01.10.2025
	Периодические испытания и измерения параметров электрооборудования котельных				20 000,00	01.10.2025
	Промывка трубопроводов и экранов котлов					01.10.2025
	Ремонт мягкой кровли					01.10.2025
	Частичный демонтаж кирпичной обмуровки котла №1					01.10.2025
	Чистка экранов котла №1					01.10.2025
	Кладка кирпичной обмуровки котла №1					01.10.2025
	Ремонт линии освещения					01.10.2025
	Ремонт сетевого насоса №1					01.10.2025
	Ремонт части трубопровода подпитки					01.10.2025
	Ремонт настила колосниковой решетки котла №3					01.10.2025
	Ремонт металлического дымового бора					01.10.2025
	Чистка кирпичного дымового бора и прямка дымовой трубы					01.10.2025
	Подтяжка раскосин дымовой трубы					01.10.2025
	Оштукатуривание котлов №1 и №2					01.10.2025
	Побелка котлов №1 и №2 и внутренней стены					01.10.2025
	Покраска трубопроводов					01.10.2025
	Замена манометров	манометры	шт	3		01.10.2025
	Замена спускника на коллекторе подачи		шт	1		01.10.2025
	Ревизия задвижек и вентиля					01.10.2025
	Опрессовка трубопроводов и экранов котлов					01.10.2025
	Вывоз мусора и уборка в котельной					01.10.2025
11.	котельная д. Поречье №2	ИТОГО:			83 600,00	
	Техническое диагностирование водогрейных котлов				60 000,00	01.10.2025
	Периодические испытания и измерения параметров электрооборудования котельных				20 000,00	01.10.2025
	Промывка трубопроводов и экранов котлов					01.10.2025
	Ревизия задвижек и вентиля					01.10.2025

	Опрессовка трубопроводов и экранов котлов					01.10.2025
	Чистка дымового борова и прямка дымовой трубы					01.10.2025
	Ремонт мягкой кровли	рубемаст	рул	3		01.10.2025
	Ремонт деревянной пристройки и кровли					01.10.2025
	Подтяжка раскосин дымовой трубы					01.10.2025
	Чистка грязевиков					01.10.2025
	Демонтаж части кирпичной обмуровки котла №1					01.10.2025
	Чистка экранов котла №1					01.10.2025
	Кладка кирпичной обмуровки котла №1					01.10.2025
	Вскрытие обшивки и демонтаж теплоизоляции котла №2					01.10.2025
	Чистка экранов котла №2					01.10.2025
	Монтаж теплоизоляции и обшивки котла №2					01.10.2025
	Ремонт теплоизоляции теплотрассы					01.10.2025
	Замена вентилей на резервной емкости		шт	2		01.10.2025
	Оштукатуривание котла №1					01.10.2025
	Побелка котла №1 и внутренней стены					01.10.2025
	Покраска трубопроводов					01.10.2025
	Замена манометров	манометры	шт	3	3 600,00	01.10.2025
	Ремонт сетевого насоса №2					01.10.2025
	Вывоз мусора и уборка в котельной					01.10.2025
12.	котельная д.Поречье (соп)	ИТОГО:			83 600,00	
	Техническое диагностирование водогрейных котлов				60 000,00	01.10.2025
	Периодические испытания и измерения параметров электрооборудования котельных				20 000,00	01.10.2025
	Промывка трубопроводов и экранов котлов					01.10.2025
	Опрессовка трубопроводов и экранов котлов					01.10.2025
	Ревизия задвижек и вентилей					01.10.2025
	Замена задвижек подачи и обратки теплотрассы на прачечную	задвижка 50 мм	шт	2		01.10.2025
	Замена спускников на теплотрассе		шт	4		01.10.2025
	Профилактика сетевых насосов					01.10.2025
	Замена сетевого насоса №1					01.10.2025
	Демонтаж кладки обмуровки котлов (№1 полностью, №2 частично)					01.10.2025
	Демонтаж водогрейных экранов котла №1					01.10.2025
	Чистка водогрейных экранов котла №2					01.10.2025
	Чистка дымового борова и прямка дымовой трубы					01.10.2025

	Монтаж новых водогрейных экранов котла №1					01.10.2025
	Кладка кирпичной обмуровки котлов					01.10.2025
	Оштукатуривание котлов					01.10.2025
	Побелка котлов и внутренних стен					01.10.2025
	Покраска трубопроводов					01.10.2025
	Замена манометров	манометры	шт	3	3 600,00	01.10.2025
	Ремонт воздуховода поддува котлов и чистка					01.10.2025
	Замена вентиля подпитки		шт	1		01.10.2025
	Вывоз мусора и уборка в котельной					01.10.2025
13.	котельная д.Полибино	ИТОГО:			180 000,00	
	Техническое освидетельствование металлической дымовой трубы				100 000,00	01.10.2025
	Техническое диагностирование водогрейных котлов				60 000,00	01.10.2025
	Периодические испытания и измерения параметров электрооборудования котельных				20 000,00	01.10.2025
	Промывка трубопроводов и экранов котлов					01.10.2025
	Ревизия задвижек и вентиля					01.10.2025
	Опрессовка трубопроводов и экранов котлов					01.10.2025
	Ремонт обмуровки котла №2					01.10.2025
	Чистка экранов котлов					01.10.2025
	Чистка дымового борова и приемка дымовой трубы					01.10.2025
	Ремонт кирпичной кладки дымового борова					01.10.2025
	Ремонт подпиточного насоса					01.10.2025
	Замена задвижки на линии подпитки		шт	1		01.10.2025
	Профилактика сетевых насосов					01.10.2025
	Ремонт сетевого насоса №1					01.10.2025
	Чистка ливневок					01.10.2025
	Ремонт части мягкой кровли	рубемаст	рул	10		01.10.2025
	Подтяжка раскосин дымовой трубы					01.10.2025
	Ремонт тумбы дымовой трубы					01.10.2025
	Замена манометров	манометры	шт	3		01.10.2025
	Замена градусника котла	градусник	шт	1		01.10.2025
	Подбелка котлов					01.10.2025
	Покраска трубопроводов					01.10.2025
	Вывоз мусора и уборка в котельной					01.10.2025
14.	котельная д. Борки	ИТОГО:			82 400,00	

	Техническое диагностирование водогрейных котлов				60 000,00	01.10.2025
	Периодические испытания и измерения параметров электрооборудования котельных				20 000,00	01.10.2025
	Промывка трубопроводов и экранов котлов					01.10.2025
	Ревизия задвижек и вентиля					01.10.2025
	Опрессовка трубопроводов и экранов котлов					01.10.2025
	Демонтаж части кирпичной обмуровки котла №1					01.10.2025
	Чистка трубок экранов котлов					01.10.2025
	Ремонт экранов котла №1					01.10.2025
	Ремонт сетевого насоса №2					01.10.2025
	Частичный ремонт кровли					01.10.2025
	Монтаж кирпичной обмуровки котла №1					01.10.2025
	Оштукатуривание котлов №1 и №2					01.10.2025
	Побелка котлов №1 и №2 и внутренних стен					01.10.2025
	Замена вентиля на трубопроводе подпитки		шт	1		01.10.2025
	Замена смесителя на раковине					01.10.2025
	Подтяжка раскосин дымовой трубы					01.10.2025
	Чистка дымового бора и приемка дымовой трубы					01.10.2025
	Замена манометров	манометры	шт	2	2 400,00	01.10.2025
	Замена воздушника на котле №2		шт	1		01.10.2025
	Покраска трубопроводов					01.10.2025
	Ремонт колосниковой решетки	колосники	шт	4		01.10.2025
	Ремонт или замена клапана котла №2					01.10.2025
	Вывоз мусора и уборка в котельной					01.10.2025
15.	котельная д.Плаксно	ИТОГО:			284 800,00	
	Техническое обследование зданий котельных				200 000,00	01.10.2025
	Техническое диагностирование водогрейных котлов				60 000,00	01.10.2025
	Периодические испытания и измерения параметров электрооборудования котельных				20 000,00	01.10.2025
	Промывка трубопроводов и экранов котлов					01.10.2025
	Ревизия задвижек и вентиля					01.10.2025
	Опрессовка трубопроводов и экранов котлов					01.10.2025
	Замена дымососа					01.10.2025
	Ремонт сетевого насоса №2					01.10.2025
	Ремонт линии освещения					01.10.2025

	Замена задвижки подачи котла №1					01.10.2025
	Ремонт трубопровода подпитки от резервного бака					01.10.2025
	Замена вентиля подпитки		<i>шт</i>	<i>1</i>		01.10.2025
	Подтяжка раскосин дымовой трубы					01.10.2025
	Демонтаж обшивки и теплоизоляции котла №1					01.10.2025
	Чистка экранов котла №1					01.10.2025
	Монтаж теплоизоляции и обшивки котла №1					01.10.2025
	Чистка дымовых коробов и прямка дымовой трубы					01.10.2025
	Ремонт поддува котла №2					01.10.2025
	Замена манометров	<i>манометры</i>	<i>шт</i>	<i>4</i>	<i>4 800,00</i>	01.10.2025
	Замена воздушников		<i>шт</i>	<i>2</i>		01.10.2025
	Покраска трубопроводов и металлических коробов					01.10.2025
	Побелка внутренних стен					01.10.2025
	Вывоз мусора и уборка в котельной					01.10.2025
16	п. Нагорный (тепловые сети)	ИТОГО:			0,00	
	Чистка распределительных колодцев					01.10.2025
	Замена участка теплотрассы	<i>труба d 89</i> <i>работа техники</i>	<i>м.п.</i>	<i>100</i>		01.10.2025
	Обкос травы теплотрассы					01.10.2025
Итого:					2 570 000,00	